



## **La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements**

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements

*Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer*

**La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements** Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer

 [Télécharger La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiq ...pdf](#)

 [Lire en ligne La maintenance des bâtiments en 100 fiches prat ...pdf](#)

**Téléchargez et lisez en ligne La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer**

---

296 pages

Présentation de l'éditeur

La maintenance des bâtiments regroupe les tâches techniques, administratives et de management visant à exploiter un site dans les meilleures conditions d'usage, de sécurité, de confort et de coût. D'un poids économique pouvant représenter plus de trois fois le coût d'investissement, elle constitue cependant un gisement de productivité et une source d'économies. S'inscrivant dans une démarche de rationalisation et d'optimisation des coûts, ce manuel dresse l'inventaire exhaustif des opérations à mettre en oeuvre pour garantir la continuité de fonctionnement d'un site, retarder l'apparition des défauts ou défaillances et minimiser ainsi leurs conséquences techniques, financières et éventuellement humaines. Plus précisément, et pour chacun des lots, cet ouvrage structuré sous la forme de fiches : - synthétise les exigences réglementaires et normatives, notamment celles concernant la sécurité incendie, les risques liés à la présence d'amiante, de légionelles, d'insectes xylophages, etc. ; - fournit les actions préventives et correctives à mettre en oeuvre sur un bâti et des équipements techniques de plus en plus complexes ; - précise l'échéancier et la périodicité des interventions, leur niveau de maintenance, les acteurs impliqués, les documents dans lesquels les différents contrôles réglementaires doivent être consignés, et dans la mesure du possible, les durées de vie des ouvrages. Pour faciliter les opérations régulières de surveillance et programmer les travaux préventifs, ce guide propose des fiches de visite annuelle sous forme de grilles d'évaluation à remplir, et des tableaux de synthèse détaillant l'origine et le traitement des pathologies courantes des bâtiments. Les responsables de maintenance et gestionnaires de parcs immobiliers se serviront quotidiennement de cet ouvrage, comme d'un aide-mémoire opérationnel et efficace ; les syndicats ainsi que les maîtres d'ouvrage publics et privés y puiseront les données permettant d'apprécier l'intérêt technique et économique de chaque opération de maintenance immobilière sur un bâtiment. Biographie de l'auteur

Directeur de la société de sécurité incendie APS Services, est consultant agréé CNPP INSSI et coordonnateur SSI. Il est professeur associé à l'université d'Angers.

Il est responsable du service bâtiment dans une collectivité territoriale.

Ingénieur ENSAM, présidente d'Icomis, est spécialisée dans la gestion technique des bâtiments. Elle a dirigé durant plus de 20 ans les formations professionnelles en maintenance immobilière et sécurité à l'université d'Angers.

Download and Read Online La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer #HC16LIDPZRO

Lire La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer pour ebook en ligneLa maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer à lire en ligne.Online La maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer ebook Téléchargement PDFLa maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer DocLa maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer MobipocketLa maintenance des bâtiments en 100 fiches pratiques: Fiches de maintenance des ouvrages et des équipements par Hubert Dixneuf, Jean-Pierre Segrétain, Isabelle Soyer EPub

**HC16LIDPZROHC16LIDPZROHC16LIDPZRO**